

Smlouva o dílo č. MAJ 051/2018
uzavřená podle. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.
Smluvní strany

Objednatel:

Město Letohrad

Václavské náměstí 10, 561 51 Letohrad

Zastoupený : Petrem Fialou, starostou města

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

účet číslo : 1323896379/0800

IČ: 00279129, DIČ: CZ 00279129

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Kamenictví – EXPERT, s.r.o.

Hradecká 561, 503 46 Třebechovice pod Orebem

Zastoupený : Františkem Drnovským, jednatelem společnosti

Zastoupený : Lucií Němečkovou, jednatelekou společnosti

bankovní spojení: FIO banka, a.s. účet číslo : 2100948332/2010

IČ: 04824351, DIČ: CZ 04824351

společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu Hradec Králové, značka C 36662

(dále jen „zhotovitel“)

II.
Předmět smlouvy

2.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající ve zhotovení stavby: **Vybudování nových pískovcových chodníků okolo kostela s. Kateřiny v Kunčicích v Letohradu na p.p.č. 582, v kú. Kunčice u Letohradu**, spočívající v odstranění stávajících chodníků, výkop podkladu, odstranění sutí, zhotovení štěrkového lože, vydláždění nových chodníků z pískovcových odseků s bordúrou z malé kostky včetně dodávky materiálu a kultivace okolního terénu. Soupis prováděných prací na předmětu díla je dán cenovou nabídkou ze dne 17.9.2018, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

III.
Termín plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a objednateli předat dílo písemným protokolem v konečném termínu **do 12. 10. 2018.**

IV.
Cena díla

4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla sjednaného v čl.II. činí **193.870,- Kč bez DPH** (slovy:==stodevadesáttritisícsmsetsedmdesátkorunčeských==).

4.2. Cena sjednaná v čl. IV. Odst. 4.1. vychází z položkového rozpočtu (oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

4.3. K ceně podle čl. IV. Odst. 4.1. bude připočtena daň z přidané ve výši stanovené podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění :

DPH : 21% : 40.712,70 Kč
Celková cena vč.DPH : 234.583,00 Kč

4.4. Zhotovitel poskytne objednateli slevu z celkové ceny díla za poskytnutou dobrovolnickou činnost poskytnutou občany města Letohrad zhotoviteli v rozsahu, kterou poskytnou v průběhu provádění díla a to zejména v položkách, Přesun hmot, likvidace sutí a zeminy, příprava podkladového štěrku a kultivace terénu po dokončení vč. zasetí trávy. Zhotovitel tento rozsah vyúčtuje v předávacím protokolu dokončeného díla.

V.

Věci určené k provedení díla, podklady a povinnosti zhotovitele

5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 1. 10. 2018.

5.2. Jestliže jakékoliv údaje, informace nebo data předané Objednatelem nebudou dostatečné nebo kompletní a úplné pro provádění této Smlouvy, je výlučnou odpovědností Zhotovitele obstarat si veškeré chybějící údaje, informace nebo data. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při obstarávání těchto chybějících údajů, informací nebo dat.

5.3. Pokud Zhotovitel použije zařízení, nebo věci, která mu na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní poskytl Objednatel, bude tak činit v souladu s obecně závaznými právními předpisy a na vlastní riziko a nese odpovědnost za veškeré škody, které tímto použitím vzniknou Objednateli nebo třetím osobám.

5.4. Zhotovitel je povinen obstarat provedení Díla pouze pracovníky, kteří pro daný předmět činnosti mají všechna právními předpisy požadovaná oprávnění.

5.5. Zhotovitel musí při provádění díla použít materiály a způsob práce, které jsou technicky bezchybné a v souladu s nejlepší inženýrskou praxí a dodržovat stanovené standardy kvality. Zhotovitel je povinen zajistit, aby dílo bylo prováděno vyškoleným, spolehlivým a plně profesionálními kvalifikovanými pracovníky, kteří zajistí provedení díla bezchybně.

5.6. Bez ohledu na ustanovení článku 4 této Smlouvy je Zhotovitel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených v této Smlouvě.

VI.

Platební podmínky

6.1. Za provedené a řádně předané dílo je objednatel Zhotoviteli povinen zaplatit částku sjednanou v čl. IV. této smlouvy. Platba proběhne na základě vystavené faktury doručené na podatelnu Objednatele. Nedílnou součástí jednotlivých faktur bude soupis provedených prací, který bude v souladu s položkovým rozpočtem. Splatnost jednotlivých faktur činí 30 dní.

VII.

Vlastnictví a pojištění díla

7.1. Vlastnické právo k jednotlivým částem díla přejde na Objednatele okamžikem jeho protokolárního předání Objednateli Zhotovitelem.

7.2. Nebezpečí škody na Zhotovovaném díle nese až do doby protokolárního předání a převzetí díla Objednatelem Zhotovitel.

7.3. Zhotovitel se zavazuje na své náklady uzavřít vhodný druh pojištění pro veškerá rizika vyplývající z provádění díla dle této smlouvy.

VIII.

Odpovědnost za škodu

8.1. Do dne předání zcela bezvadného a dokončeného díla (včetně odstranění veškerých případných vad uvedených v předávacím protokolu Zhotovitelem), ponese Zhotovitel veškerá rizika a bude odpovídat za jakékoliv škody na díle (včetně zejména za krádež jakékoliv části díla nebo materiálu, vybavení či strojů a zařízení umístěných na místě plnění).

8.2. Zhotovitel je odpovědný za škodu způsobenou na skladovaném materiálu a vybavení. Zhotovitel je povinen zajistit takové podmínky při skladování, aby dostál své povinnosti předcházení škodám.

8.3. Za veškeré škody způsobené při užívání veřejných sítí a komunikací a veřejného majetku nese plnou odpovědnost Zhotovitel.

8.4. Odpovědnost za škodu se řídí obecnými ustanoveními Občanského zákona.

IX. Sankční ujednání

9.1. V případě porušení závazku Zhotovitele s předáním zcela bezvadného a dokončeného Díla v Termínu plnění je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje nárok Objednatele na náhradu škody z takového prodlení.

9.2. V případě porušení závazku Objednatele zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla dle této smlouvy je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje nárok Zhotovitele na náhradu škody z takového prodlení

9.3. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení, a to na účet uvedený v takové výzvě.

X. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

10.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady díla, které má v době jeho předání, a za vady vzniklé po této době, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. V souladu s tím se Zhotovitel zaručuje, že materiály, výrobky a přístroje do díla zabudované jsou v plném souladu s právními předpisy platnými v ČR, zejména s hygienickými a požárními normami, stavebními normami a předpisy o bezpečnosti práce a životním prostředí.

10.2. Zhotovitel je povinen v každé fázi této smlouvy opravit veškeré vady díla na své vlastní náklady.

10.3. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje, případně další informace podstatné pro posouzení vady Zhotovitelem. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li Objednatel v tomto oznámení jiný nárok.

10.4. Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní záruku za množství, jakost a provedení prací provedených Zhotovitelem při provádění díla po dobu 60 měsíců ode dne písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného díla Objednatelem.

10.5. Zhotovitel poskytuje Objednateli **smluvní záruku** za jakost materiálů použitých Zhotovitelem při provádění díla, vybavení a technologií, jež jsou součástí předmětu díla, **po dobu 60 měsíců** ode dne písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného díla Objednatelem, popřípadě po záruční dobu stanovenou výrobcem určitého materiálu nebo vybavení a technologie, pokud taková záruční doba stanovená výrobcem bude delší než výše uvedená doba.

10.6. Pro uplatnění vad předmětu díla podle tohoto článku platí ustanovení § 2161 a násl. Občanského zákoníku.

XI. Závěrečná ustanovení

11.1. Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení Občanského zákoníku.

11.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami, změnit či zrušit ji lze pouze ujednáním stran, učiněným v písemné formě.

11.3. Smlouva se vyhotovuje v **2** stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 výtisky.

11.4. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s obsahem této smlouvy seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle. K uzavření této smlouvy došlo po předchozím jednání, během něhož měla každá ze stran příležitost ovlivnit obsah této smlouvy, žádná ze stran se tudíž nepovažuje za slabší smluvní stranu. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.

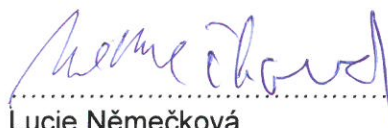
V Letohradu dne 1.10. 2018



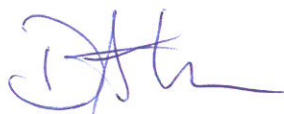
Petr Fiala
Starosta města

MĚSTO LETOHRAD ②
Václavské náměstí 10
561 51 Letohrad
IČO: 00279129

V Letohradu dne 1.10. 2018



Lucie Němečková
Jednatelka společnosti



František Drnovský
Jednatel společnosti